



「心地よさ」と「デザイン」が、ちょうどいい。  
 — 静けさと利便が共存する街「大倉山」で始まる、上質な日常。 —  
 Simple Design × Comfortable Life

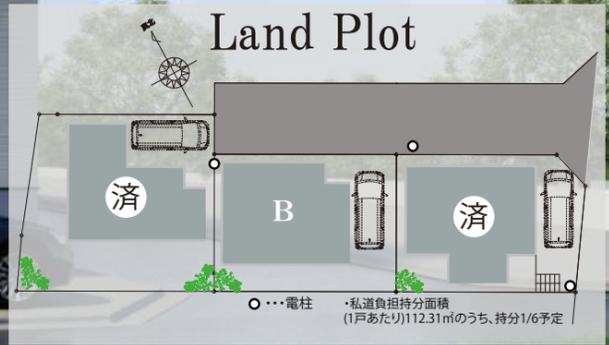
～新築分譲住宅～  
 - 全3棟 -  
 横浜市営地下鉄ブルーライン  
 「新羽」 駅徒歩 15 分



Access Map



横浜市港北区大倉山6丁目30-36付近



完成予想 CG は設計図面を基に作成したもので実物と質感・色等と異なる場合があります

【OUT LINE】

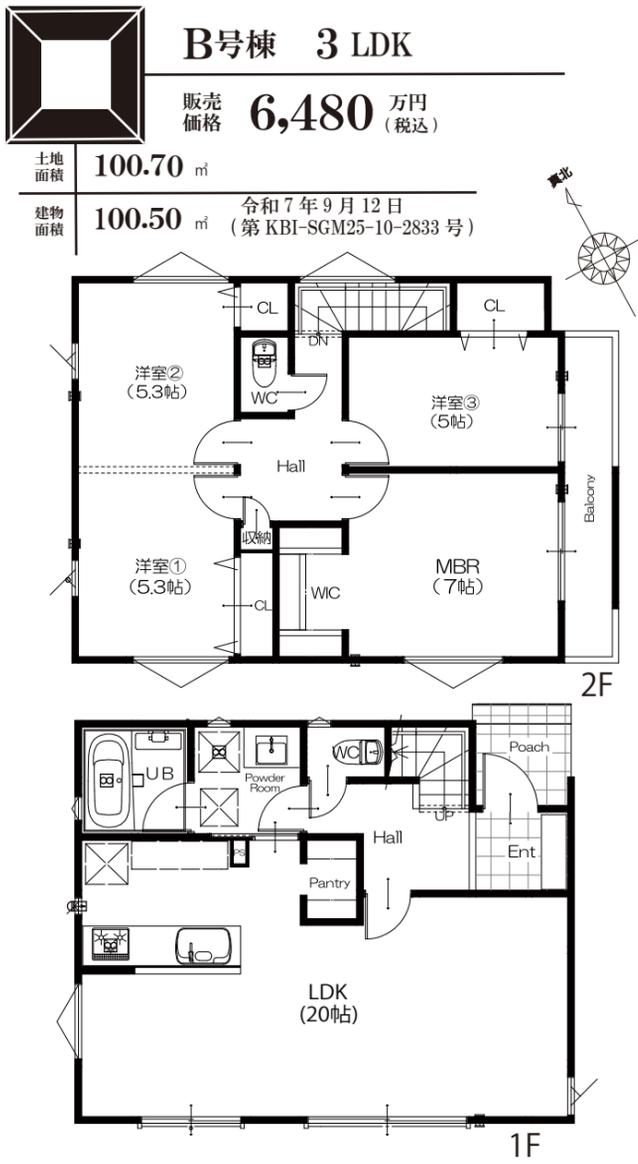
■所在地：横浜市港北区大倉山6丁目2251-4他(地番) ■権利：所有権 ■敷地面積：A号棟100.80㎡、B号棟100.70㎡、C号棟133.77㎡ ■建物面積：A号棟95.22㎡、B号棟100.50㎡、C号棟99.19㎡ ■間取：3L DK～4LDK ■地目：畑(宅地に変更予定) ■建ぺい率：60% ■容積率：200% ■規模構造：木造2階建 ■接道：北東側私道約4.5mに約2.5m～11.5m接道 ■用途地域：第一種住居地域 ■都市計画：市街化区域 ■その他法令上の制限：準防火地域、第4種高度地区 ■設備：公営水道、本下水、東京電力、都市ガス ■現況：建築中 ■完成時期：2026年3月下旬予定 ■引渡時期：相談

※物件価格には建物消費税・水道加入金を含みます。  
 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定、(建物表示登記費用120,000(税込))

～ Life Information ～

- ・太尾小学校 ... 徒歩約 13分 (約 1000 m)
- ・大綱中学校 ... 徒歩約 19分 (約 1500 m)
- ・ファミリーマート港北大倉山店 ... 徒歩約 1分 (約 110 m)
- ・食品館あおぼ新羽店 ... 徒歩約 13分 (約 1000 m)
- ・メディカル・モール・プラザ ... 徒歩約 25分 (約 2000 m)
- ・太尾見晴らしの丘公園 ... 徒歩約 3分 (約 200 m)
- ・たんぼほ保育園 ... 徒歩約 13分 (約 980 m)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



〈物件確認・詳細等は下記連絡先をお願いします〉  
 不動産部：三上 080-4837-2570  
 メール：s-mikami@kk-wakabayashi.co.jp

神奈川県知事免許(6)21803  
 (公社)神奈川県宅建物取引業協会  
 横浜市神奈川区神大寺三丁目 26 番 10 号



- 手数料 3%(税込)
- 取引形態 売主
- 広告 自社HPのみ

HPより物件資料のダウンロードが可能です。

※広告確認ご遠慮ください