■外部防水コンセント・ジョイントボックス





■外部 電気メーターボックス





■外部フード





■外部EVコンセント



habitat

■タオル掛け・紙巻き器



オプション仕様

□タオルホルダー SC-470-XK(ブラストブラック) 定価¥5,300



□ペーパーホルダー SC-473-XK(ブラストブラック) 定価¥6,100



オプション仕様

□ペーパーホルダー SC-457-XC(クローム+鏡面) 定価¥5,900

> その他の商品は、 KAWAJUN WEBカタログから チェック♪

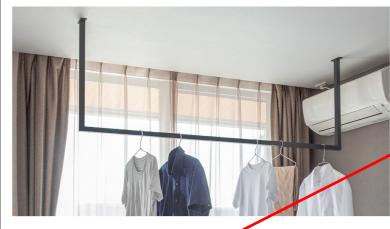


■物干し

オプション仕様

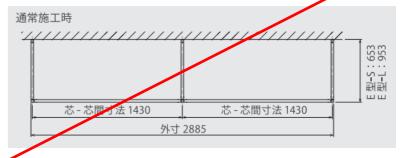
森田アルミ

天井付け物干し Kacu





□E型-S(外寸:2,885×653) 定価¥18,000 オーダーカット 定価¥21,000



□U型-S(外寸:1,455×653) 定価¥11,800 オーダーカット 定価¥13,800



※片側壁付け型もございます。 ※別途取付費用が掛かります。

オプション仕様

カワグチ技研

ホスクリーン SPC型



□SPC(460-550-640mm標準サイズ) ◆3段階の長さ調整・ポールは着脱可能 定価¥11,800(2本)

手軽にワンタッチ着脱&ロック機能



ット型の室内用物干。 尊さ13㎜の、美観に優れたスマートタイプ。

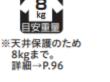












長さ調整3段階

※別途取付費用が掛かります。

460mm



※電球色が標準色となります。電球の色はご選択可能です。 ※標準灯数は、最大10ヵ所までとなります。

※LED一体型となります。

※トイレはプランにより、ブラケットに変更となる場合がございます。

標準ダウンライト

玄関ホール(内) 抗面脱衣室



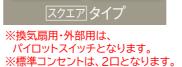






標準仕様

<スクエアプレート>



■スイッチ・コンセント

Panasonic コスモシリーズ ワイド21





11

操作面が大きいので、小さな 暗闇でもすぐわかる お子さまでも上手に使えま 緑のランプが点灯し、暗闇で す。指先をケガしていても、両手がふさがっていても、手の もスイッチの位置がわかり ひらや財で軽く押すだけで

オプション仕様



存在感をおさえた

フラットなデザインと

上質なマット仕上げ









マットホワイト マットベージュ マットグレー マットブラック

SD-STYLE

これからのくらしのスタンダード

ソー・スタイル







標準ブラケットライト





固有エネルギー 消費効率 75.2 lm/W 2760 km 定格消費電力 376 lm 5 W 94 2700K

●LED電球フラット形 5W (GX53-1) No.295GL (GX53-1) No.295GL ●アクリル(乳白) ●巾口117 出75 0.4kg ■光源寿命40,000時間 ■密閉型 ■調光器不可 ■9VA(100V)

※LEDランプ型となります。

引っ掛けシーリング





※耐荷重~5kgまでとなります。 それ以上は、下地補強が必要となります。

軒下用ダウンライト

G

※LEDランプ型と なります。 ※プランにより、 ブラケットに変更となる 場合がございます。



■24時間換気システム



トイレ 換気扇 ·洗面脱衣室 換気扇

Panasonic パイプファン



煙感知器

→オプション仕様

ダウンライト (人感センサー付き)



ダウンライト 調光機能有り・調光スイッチ



屋外ダウンライト (人感センサー付き)



屋外スポットライト



·居室 給気口 Panasonic 自然給気口



・キッチン 給気口

Panasonic 自然給気口

■火災報知器



各居室·階段室

能美防災 煙当番薄型(電池式)



熱感知器 キッチン

能美防災 熱当番薄型(電池式)

habitat_{—オプション仕様}

■屋外立水栓+ガーデンパン セットプラン①

カクダイ





万能ホーム水栓 **7015F**-13 **(III)**

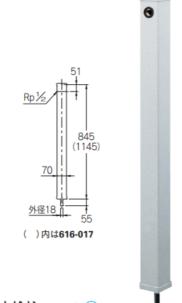
●節水固定コマ仕様(一般地・寒冷地共用)



水栓柱パン(ミカゲ)

624-925	¥18,000	-/-
624-926	¥20,000	-/-

- ●材質 PP
- ●埋設での設置ができます。
- ●排水工事が必要
- ●排水共栓付き(呼40VU管用)
- ●ゴム栓付き(くさり付き)



水栓柱(ミカゲ) 🕕

616-016 (70角) 🕌

¥5,500 10/-

616-017 (70角)米 **¥5,800** 10/-

●材質 表面:PVC 保護材:硬質発泡ウレタン 金具:黄銅 給水管·継手:PVC(HI仕様)

●下給水タイプ

■屋外立水栓+ガーデンパン セットプラン② | 全棟共通

オンリーワン



■ジラーレ

品番:TK3-SAV
品番: TK3-SADB
品番: TK3-SABK
品番: TK3-SAW
品番: TK3-SAN
品番: TK3-SAT
品番: TK3-SAR
品番: TK3-SAMU
品番:TK3-SALY

OnlyOne価格: ¥27,600 サイズ(mm): ø34×H1,041 重量(kg): 1.7

材質 [外筒]アルミ [立上り管]ステンレス [蛇口部]銅合金 仕上げ:[外筒]ブラック: アルマイト処理 その他カラー:焼付塗装 [蛇口部]ニッケルクロムメッキ

OnlyOne価格: **¥27,600** サイズ(mm): φ34×H1,041 重量(kg): 2.2

■スクエアパン ネロ NEW

品番: GM3-SPN-BK 品番: GM3-SPN-GY

OnlyOne価格: ¥25,000 サイズ(mm): W420×D320×H120

重量(kg): 2.2

▲ ・なるべく炎天下の直射日光の当たらない所でご使用ください。 変形の原因となることがあります。 ・熱湯(70℃以上)を直接流すことは止めてください。

変形の原因となることがあります。 ・物をぶつけたり、強く擦ると色が剥げたりすることがあります。 ・アルコール等で拭かないでください。汚れ落としは中性洗剤を 使用してください。色落ちの原因となることがあります。





| パンの設置は、敷モルタルが均一になる

ようにならしてから圧着してください。



■屋外スロップシンク セットプラン

LIXIL



S-531ANC コンパクトシンク

寸法:380×380×135(オーバーフローなし) 写真セット価格 ■壁排水(Pトラップ)

※屋外専用品ではない為、 場所によっては劣化しやすいことご了承ください。

■屋外壁出し水栓

カクダイ

※単水栓(外でも使用可能)



7015F-13 **(III)**

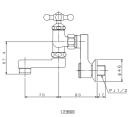
¥58,750

●節水固定コマ仕様(一般地·寒冷地共用)

オンリーワンクラブ

※混合水栓(外でも使用可能)



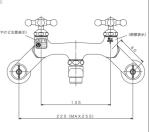


■ドレン付き混合栓蛇口 シャワー無し(単品)

品番: GM3-F-961SK OnlyOne価格: **¥35,000**

重量(kg):2 材質 青銅 仕上げ:メッキ





Panasonic

家じゅう「どこでもドアホン」

_{機約}3.5型

VI-SWF310KF

カラー液晶画面

広角画角カメラ玄関子機タイプ (ワイヤレスモニター子機つき)





広角画角カメラ玄関子機



VL-SVE310KF 広角画角カメラ玄関子機タイプ (ワイヤレスモニター子機なし)





宅配ボックス連動 NEW

宅配ボックス連動で、荷物投函アナウンスや投函後のお知らせ 別途、 開閉センサー (KX-HJS100-W) が1台必要になります



宅配ボックスへ荷物投函のアナウンス

「はい、了解です」



『宅配業者の方は 荷物を宅配ボックスに 入れて〈ださい』





非対面での受取ができ、宅配ボックスに気づかず帰ってしまう心配もなし!



荷物投函時に録画・ドアホンにお知らせ





荷物投函お知らせで取り忘れも防止! 好きなタイミングでの受け取りが可能!





見知らぬ来訪者も「あんしん応答」で対応

ドアホンが音声応答「あんしん応答」機能



見知らぬ来訪者の呼び出しに、名前と用件を尋ねるメッ セージを流します。来訪者がメッセージに答えた後で、応 答したり、そのまま応答しないこともできます。

呼出音が鳴って来訪者が知らない人だったら モニター親機の画面 に「あんしん応答中」 です。「ピー」という音 のあと20秒以内でお 名前とご用件をお話 と表示されます しください。 「自動あんしん応答」の設定をすれば、 留守中の来訪者の用件などを自動的 あんしん応答 に録画・録音(SDカードにも対応)。



住宅火災警報器と連携して外にも火災警報



接続した住宅用火災警報器 が火災を感知すると、宅内の モニター親機や屋外のカメラ 玄関子機に警報音などで お知らせ。

屋外にもいち早くお知らせを することにより消防署へ 迅速な通報ができます。

スッキリデザイン

中央部ダイヤルスイッチ削除により、 スッキリとしたデザインに進化



「通話」「終了」 のよく使うボタンはそのままで、 操作性の向上/デザインの向上を実現

サイズ: H131×W99×D26.5mm



一年中、快適で健康に暮らせるように、

断熱材はノン・ホルムアルデヒドの高性能グラスウール、アクリアです。

屋根・ルーフバルコニー

Aclearmat α

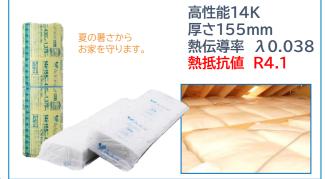
高性能20K厚さ155mm 熱伝導率 $\lambda 0.034$ 熱抵抗値 R4.6

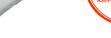




天井

Acléarmat





外壁

Acléarnéxt



高性能14K 厚さ90mm 熱伝導率 $\lambda 0.038$ 熱抵抗値 R2.4



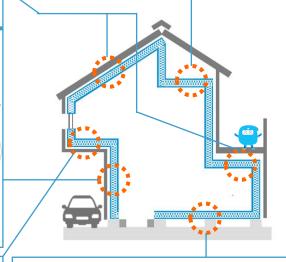
❖高性能防湿フィルム付アクリア

外気に接する床

Aclearcher Aclearche



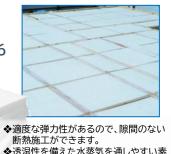
4地域 5~7地域 開口部 2.33 U値 3.49



その他の床

Acléar**uボードピンレスS**

高性能20K 厚さ90mm 熱伝導率 λ0.036 熱抵抗値 R2.5



- ◆透湿性を備えた水蒸気を通しやすい素材ですので、床合板の湿気を逃します。





アクリアは、快適・健康・安全性に優れた高性能グラスウール断熱材です。

さらに細かく **新熱性能UF**

なんといっても、 高性能!

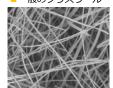
最新の細繊維化技術によってすぐれた断熱性能を見

大倉山6丁目3棟 確定日:2025.07.23



グラスウールは、細いガラス繊維が絡み合ってつくられる空間(動かない空気の小部屋)によって、 熱を伝えにくくしている断熱材です。アクリアは、この繊維をさらに細く、たくさんの繊維を絡み合 わせることで、より高い断熱性能を実現した高性能グラスウールです。アクリアαシリーズは従来 のアクリア繊維をさらに細繊維化した、世界最高水準の高断熱グレードです。

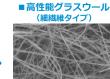
- 一般のグラスウール



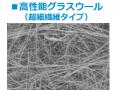
平均繊維径約7~8ミクロン グラスウール10K

■高性能グラスウール

平均繊維径約5~6ミクロン



平均繊維径約4~5ミクロン アクリア



平均繊維径約3~4ミクロン アクリアα

なにより、 安心!

アクリアはシックハウスの原因となるホルムアルデヒドを使用していません。 発がん性に対しても安心です。





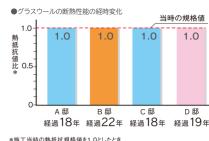
グループ1	ヒトに対して発がん性がある	アスベスト、たばこなど
グループ2A	ヒトに対して発がん性でありうる	とても熱い飲み物、レッドミート(ほ乳類の肉)など
グループ2B	ヒトに対して発がん性の可能性がある	ガソリン、ピクルスなど
グループ3	ヒトに対して発がん性に分類されない	グラスウール(短繊維)、コーヒー、紅茶など
グループ4	たぶんヒトに対して発がん性がない	カプロラクタム1品種のみ

※IARCモノグラフ2016年6月現在

快適な住まいが、

20年経っても快適 断熱性能が変わりません。





. .

だから安全!

ガラスが主原料なので、 火に強く燃えにくい材料です。



シロアリにも、 強い!

ガラスが主原料なので シロアリの食害にも強い!





吸音性にも優れているので 騒音に強い静かな住まいに



騒音対策にも、

使える!

